



**coflex**® 

**EN TODO  
GRAN PROYECTO,**

**DEBE HABER  
UN HÁBITAT SEGURO  
Y CONFORTABLE**

TECNOLOGÍA

 **studor**

**Drenaje de ventilación activa, la solución  
al problema de malos olores en edificios altos**

---

## MALOS OLORES: LA PRINCIPAL QUEJA DE LOS USUARIOS DE UN EDIFICIO

No importa la inversión, el premiado diseño, ni la tecnología de punta que se apliquen a un proyecto vertical si no se contempla, en primer lugar, un aspecto básico: los potenciales malos olores derivados de un sistema de drenaje inadecuado, algo más común de lo que parece.

Para prevenir las quejas de los inquilinos, los costos de las inevitables garantías y el riesgo de transmisión de virus y bacterias a través del sistema de drenaje, Coflex, en alianza con Studor, líder a nivel mundial en tecnología de ventilación de drenaje, proporciona una gama de soluciones de alta calidad para edificios comerciales, residenciales y hoteleros que aseguran la eliminación de malos olores en el drenaje con un sistema libre de mantenimiento.

---

## VENTILACIÓN ACTIVA VS VENTILACIÓN PASIVA

**El problema:** El reto de un eficiente sistema de drenaje es que la mezcla de aire y agua se mantenga dentro de los límites que permitan proteger la única barrera entre el ambiente de la tubería de drenaje y el espacio habitable: **El sello de trampa de agua.**

Una ventilación insuficiente provoca que la presión de las descargas succione o expulse el sello de trampa de agua permitiendo el libre paso de olores desagradables entre otros problemas.



## LA SOLUCIÓN TRADICIONAL: VENTILACIÓN PASIVA

Puede funcionar en una casa, pero no es la mejor solución para edificios.

Se basa en el uso de múltiples tuberías separadas para atenuar las presiones que se generan en el sistema de drenaje. Sin embargo, es poco eficaz en edificios ya que existen diversas situaciones en las que la mezcla de aire y agua entran en desequilibrio provocando la eliminación o el movimiento de la trampa de agua. Entre más alto un edificio, mayor el reto.



**La Ventilación Pasiva** requiere más material de tubería, costo de instalación y mano de obra que los sistemas de **Ventilación Activa**.



**Los edificios se construyen** cada vez más altos pero los códigos de drenaje que usamos hoy en día se basan en investigaciones realizadas en los años 1950 y 1960.

## LA SOLUCIÓN DEFINITIVA:

Ventilación Activa de Studor, en alianza con Coflex en México es la única solución que permite controlar todas las fluctuaciones de presión en el sistema de drenaje. Funciona con una serie de válvulas directamente en la descarga del servicio que evitan que se vacíe el sello de trampa de agua ante cualquier circunstancia y un atenuador que absorbe la presión positiva.

## VENTAJAS:

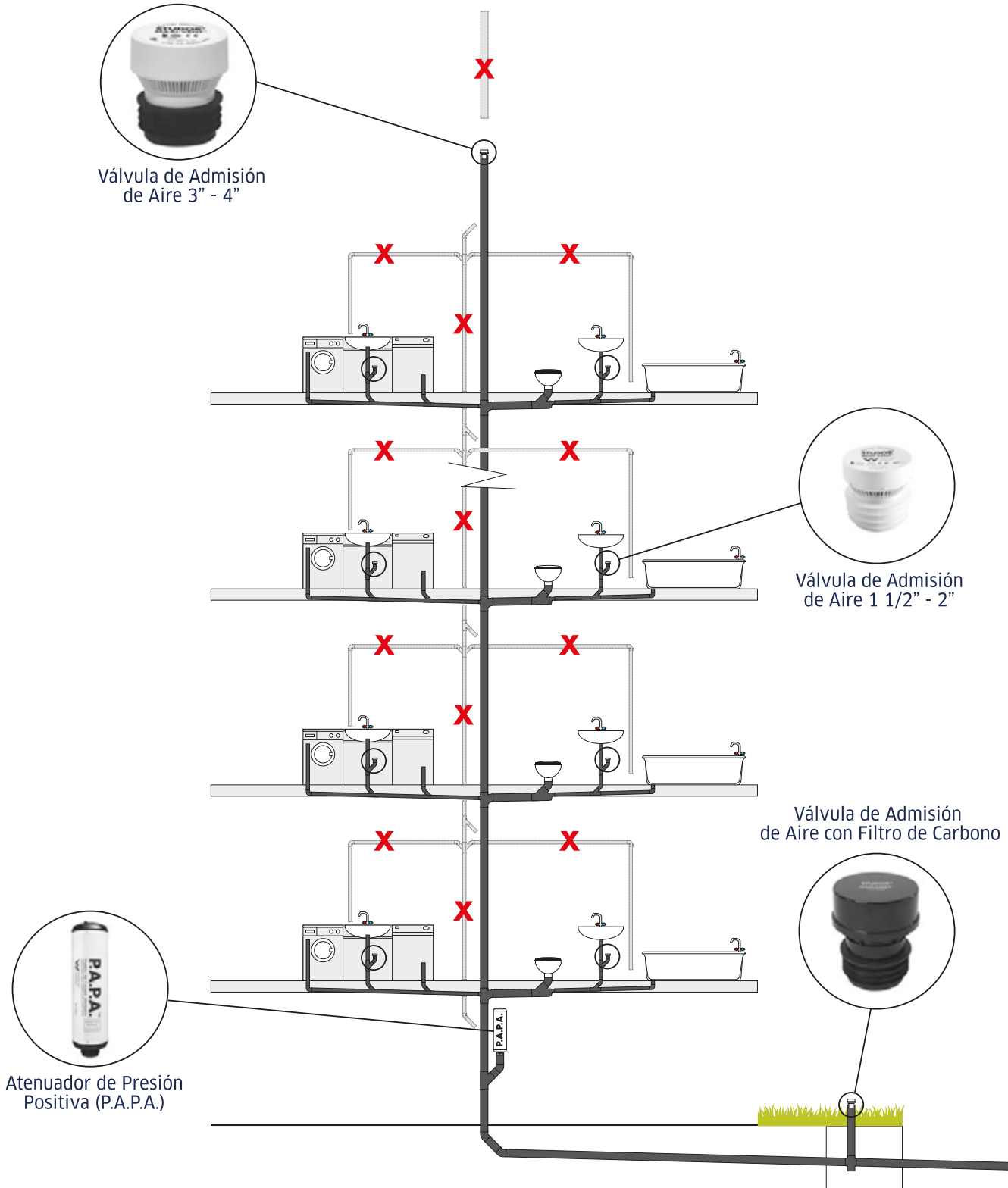
- 1 Elimina por completo los malos olores, así como las quejas de los usuarios.
- 2 Ahorra espacio para tuberías ofreciendo al desarrollador más área vendible.
- 3 Descarta la necesidad de perforaciones en los techos con TUBERÍAS que expulsan malos olores, habilitando el aprovechamiento de estos espacios para roof gardens, terrazas o albercas.
- 4 Ahorra tiempo de instalación y de mano de obra.
- 5 Es más eficiente que el sistema tradicional y funciona sin problemas en cualquier tipo de proyecto.
- 6 Ofrece soporte técnico para validar el diseño de los sistemas de drenaje utilizando Studor-CAD.
- 7 Da garantía sobre el rendimiento del sistema.



## TUBERÍAS INNECESARIAS

El concepto es sencillo:

Los productos de Ventilación Activa de Studor distribuidos en México por Coflex reemplazan la ventilación secundaria tradicional dentro de los sistemas de drenaje y evitan la pérdida o movimiento de los sellos de agua en las trampas.



## DÓNDE UTILIZAR LA VENTILACIÓN ACTIVA

Coflex, en su alianza con Studor, le permite acceso a una gama innovadora de productos aptos para adaptarse a cualquier sistema de drenaje arquitectónico, ya sea para un edificio nuevo o para la mejora de uno existente.

---

### EDIFICIOS DE BAJA ALTURA

En edificios de poca altura (hasta 4 niveles), el diseño de plomería estandarizada ha demostrado funcionar sin usar Ventilación Activa de drenaje. Sin embargo, se pueden evitar penetraciones en los techos usando una Maxi-Vent, manteniendo el techo y el sistema de plomería interno intacto para un mejor aislamiento.



---

### EDIFICIOS DE MEDIANA ALTURA

En edificios de mediana altura (de 4 a 7 niveles) las trampas pueden ser afectadas mediante el sifonaje inducido, un fenómeno en el que una descarga de agua en un piso causa presiones negativas en el sistema de tuberías que actúa sobre trampas en otros pisos. El Mini-Vent, colocado en cada derivación horizontal, eliminará cualquier presión negativa y protegerá las trampas. El Maxi-Vent evitará penetraciones en el techo.



---

## EDIFICIOS ALTOS

En edificios altos (más de 7 niveles) además de las presiones transitorias negativas, habrá también presiones transitorias positivas que influyen en el sello de agua en las trampas. El Sistema Atenuador de Presión de Aire Positivo o P.A.P.A. (por sus siglas en inglés) amortigua la presión positiva mientras el Mini-Vent y Maxi-Vent eliminan la negativa, ofreciendo así un sistema de Ventilación Activa de Drenaje completo para edificios altos.



---

## EDIFICIOS RETRO-FIT

En los edificios existentes, los problemas de drenaje como el lento drenaje de aguas residuales, los ruidos de gorgoteo, los malos olores y la reducción del sello de la trampa, se deben principalmente a presiones negativas y pueden resolverse agregando Válvulas de Admisión de Aire. En edificios altos, la readaptación de bajantes verticales con el Sistema P.A.P.A. se ocupará adicionalmente de los problemas de presión positiva existentes. Para obtener una propuesta funcional de como agregar estos elementos al edificio es necesario contar con planos “as built” de la instalación existente.



## 10 RAZONES POR LAS QUE STUDOR, DISTRIBUIDO POR COFLEX, ES LÍDER GLOBAL EN VÁLVULAS DE ADMISIÓN DE AIRE

- 1 Diseño único y patentado.
- 2 Funcionamiento de apertura y cierre constante de por vida.
- 3 Protección de doble pantalla contra materiales extraños o insectos.
- 4 Neutraliza cualquier condensación interna manteniendo la capacidad constante de funcionamiento.
- 5 Membrana seca constante para un funcionamiento de por vida, sin depender de lubricación.
- 6 Flexibilidad de instalación para cualquier tipo de material de tubería.
- 7 Pruebas de resistencia de 500K ciclos y KEY-MARKED.
- 8 Ideal para solucionar problemas en drenajes existentes.
- 9 AAV con propiedades retardantes de flama.
- 10 Disponible en todo el mundo.





## VENTILACIÓN DE CARBÓN ACTIVADO DE DOS VÍAS

El Maxi-Filtra de Studor distribuido por Coflex es una ventilación de dos vías que elimina los malos olores con un filtro resistente diseñado específicamente para aplicaciones de drenaje exteriores.

Funciona en espacios en donde requerimos que ingrese ventilación pero también que puedan salir aire o gases del sistema sin que estos generen olores, como podría suceder en una fosa séptica.

### 5 RAZONES PARA UTILIZAR EL MAXI-FILTRA DE STUDOR BRINDADO POR COFLEX

- 1 Muy resistente para trabajar a la intemperie.
- 2 Se puede adaptar para solucionar olores en el drenaje en edificios existentes.
- 3 El conector "push-fit" no requiere instalación especializada.
- 4 Mantenimiento sencillo sólo levantando la tapa.
- 5 Resistente a temperaturas extremas (-20° C a + 60° C).



## SISTEMA DE BAJANTE ÚNICO CON P.A.P.A.

El sistema de bajante único con P.A.P.A. (Atenuador de Presión de Aire Positivo) y las AAV (Válvulas de Admisión de Aire) de Studor distribuidos por Coflex, garantizan una solución del sistema de drenaje y ventilación completa y única para edificios medianos y altos.

Además de eliminar la necesidad de tuberías para ventilación tradicional, penetraciones en el techo y la ventilación auxiliar, proporciona un mejor funcionamiento del sistema de drenaje en comparación con los sistemas tradicionales de 2 ó 3 tuberías. Reduce el costo general del material, del tiempo de instalación y el espacio de servicio instalado, de las perforaciones de losas y techos y las medidas pasivas de protección contra incendios, lo que le permite cumplir con los objetivos del proyecto y las metas de sostenibilidad.



## LAS 7 RAZONES PRINCIPALES PARA USAR EL SISTEMA P.A.P.A.

- 1 Proporciona la única protección efectiva contra presiones positivas en el sistema de drenaje.
- 2 Científicamente comprobado y probado para una total tranquilidad.
- 3 Mínimo requisito de materiales de tubería y penetraciones en el techo.
- 4 Soporte de diseño brindado por Studor y Coflex.
- 5 Se puede adaptar para solucionar todo tipo de problemas de drenaje de gran altura.
- 6 Se conecta a sistemas de tuberías de PVC, PP y PE.
- 7 Reduce la necesidad de dispositivos de detención de fuego.

## PRODUCTOS DE LA MÃS ALTA CALIDAD

Los productos de Studor distribuidos por Coflex se fabrican y prueban con los mÃ¡s altos estÃ¡ndares en lÃnea, en armonÃa con todas las normativas y regulaciones aplicables a los sistemas de drenaje en los distintos continentes.



AS/NZS 4936:2002 - WM-022830  
WMTS-483:2017 - WM-022829  
WMTS.463:2016 - WM-022831



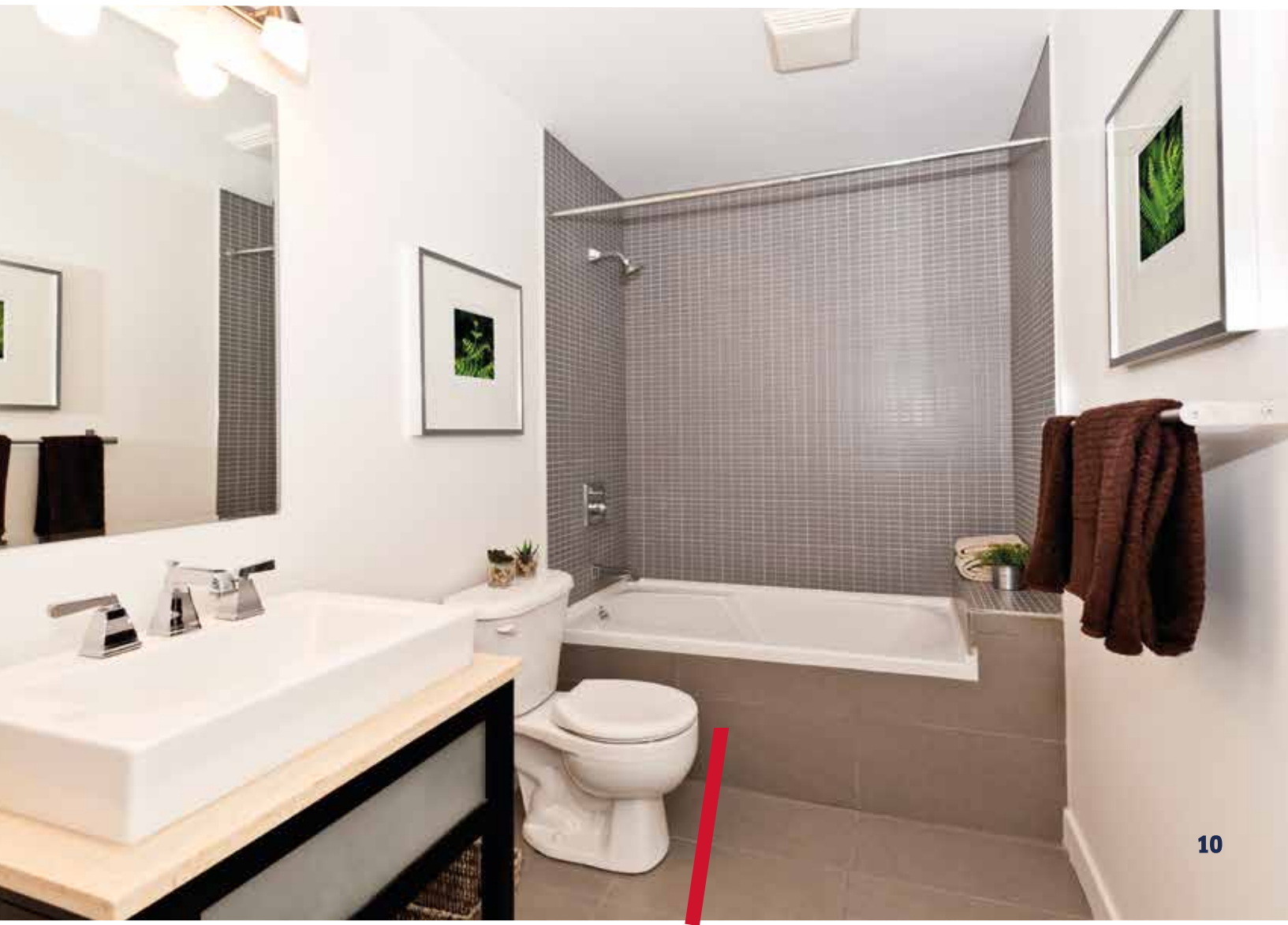
011-7B003  
011-7B008



Certificate no. 18/5542 18/5543



CE y KEYMARK. Los AAV de Studor brindados por Coflex se rigen por la norma EN12380 CE, que en la mayorÃa de los casos es una auto declaraci3n sin requisitos adicionales de validaci3n independiente. KEYMARK es la marca de calidad europea que muestra la conformidad de los productos con las normas europeas que a menudo se conceden en combinaci3n con las marcas de sistemas de certificaci3n nacionales existentes. Varios de los AAV de Studor brindados por Coflex han recibido el certificado KEYMARK de DIN CERTCO que proporciona un control comprobado y homologado de estÃ¡ndares uniformes de calidad europea.



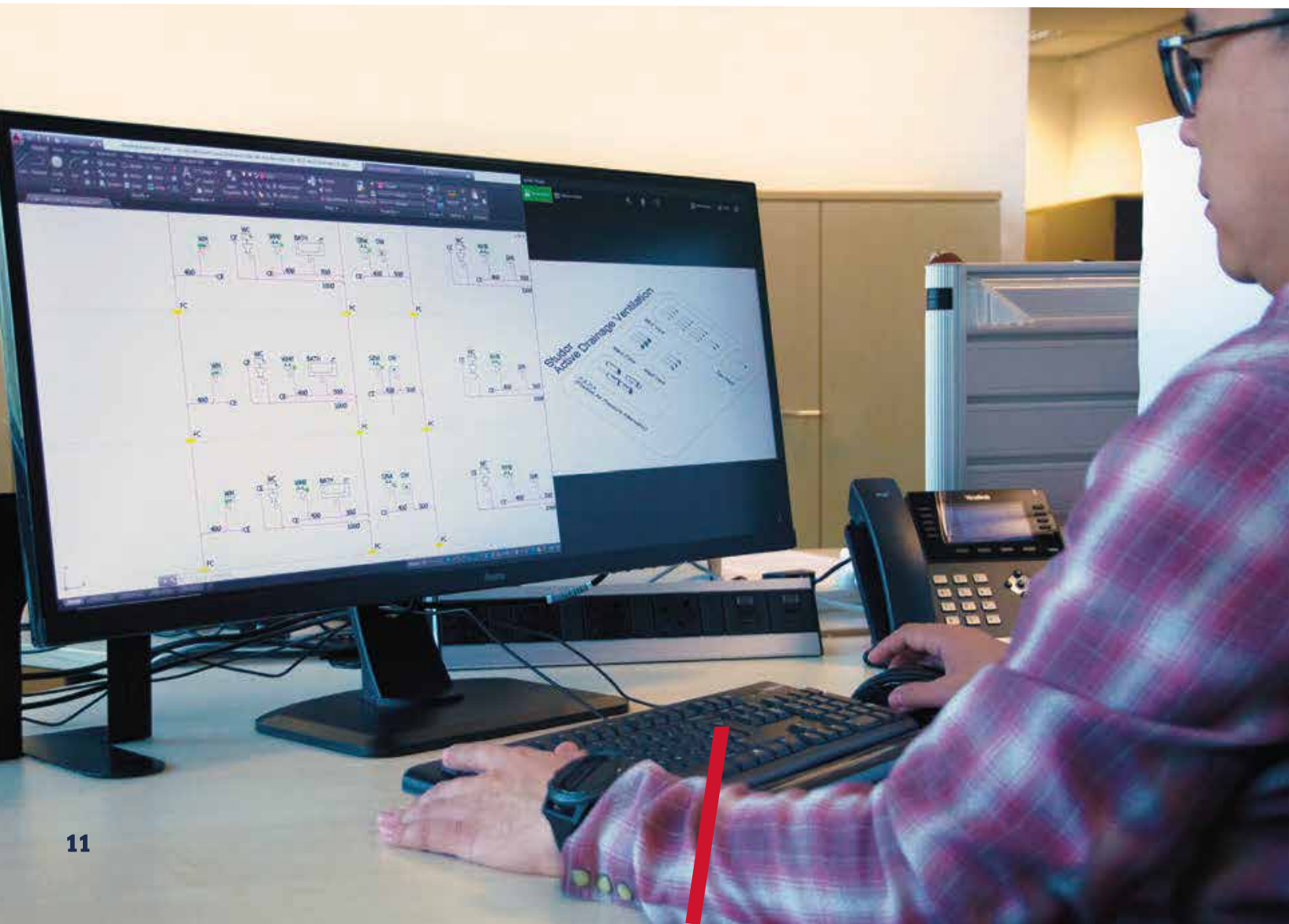
## SERVICIO DE SOPORTE PARA DISEÑO(S)

Los Servicios Técnicos de Coflex y Studor están conformados por un equipo de expertos con años de práctica global en el diseño de sistemas de drenaje. Nuestra experiencia y comprensión de estos estándares, incluyendo los EN12056-2, AS/NZS 3500.2, IPC y UPC, nos permiten asesorar sobre diseño(s) de drenaje.

Para aprovechar nuestro soporte en diseño de drenaje interno, envíe su plano a: [ventas.construccion2@coflex.com.mx](mailto:ventas.construccion2@coflex.com.mx).

## SOPORTE DIGITAL CON STUDORCAD Y PAQUETE DE CONTENIDO REVIT STUDOR

El Paquete de Contenido Revit Studor está disponible para ser utilizado con BIM. El contenido tiene inteligencia integrada para conexiones a sistemas de tuberías de PE, PP y PVC. Crea verdaderos diseños “as built” con el Paquete de Contenido Revit Studor, disponible gratuitamente en las últimas 4 versiones de Revit en [www.studor.net](http://www.studor.net)



## VER PARA CREER

Vea cómo el agua y el aire interactúan en un verdadero entorno de gran altura. La experiencia “Ver para Creer” está disponible en dos instalaciones de pruebas únicas ubicadas en el Reino Unido y los Países Bajos.

Utilizan tubos transparentes, productos y accesorios completamente visibles para demostrar lo que ocurre dentro del sistema de drenaje de gran altura y cómo las presiones son balanceadas utilizando el Sistema P.A.P.A. en vez del sistema de tuberías de ventilación convencional.



---

### The National Lift Tower

a “National Lift Tower” alberga la instalación de pruebas de drenaje más alta del mundo. Comprende una bajante vertical sanitaria de 96 metros de altura y está equipada con el Sistema Studor (P.A.P.A. y AAV) de Ventilación Activa disponible en México a través de Coflex.

Sensores electrónicos de presión instalados a lo largo de toda la torre permiten obtener lecturas del funcionamiento del drenaje para analizar objetivamente el desempeño del sistema de ventilación activa en comparación de otros diferentes sistemas.



---

### Centro de Experiencias Hidrodinámicas

El centro vanguardista de Experiencias Hidrodinámicas (HDEC) es una instalación de prueba para clientes, donde pueden ver con precisión, cómo fluyen el agua y el aire a través de nuestros sistemas de tuberías.

El HDEC es fundamental para probar nuevas soluciones y también simula el rendimiento de sistemas en situaciones específicas para edificios cada vez más complejos o de gran altura.



---

### Universidad Heriot-Watt

Fundada en 1821 en Edimburgo, Escocia. Ha establecido una reputación como una universidad de investigación y provee educación alrededor del mundo con campus en varias ubicaciones, incluyendo Dubai y Malasia. Heriot-Watt y Studor han colaborado durante más de 20 años en la investigación y el desarrollo de una gama de productos nuevos e innovadores.

El Sistema P.A.P.A. (Atenuador de Presión de Aire Positiva) es uno de los resultados de esta asociación; muchos otros desarrollos están actualmente en proceso con el potencial de revolucionar el mercado de drenaje para edificios de gran altura.

**P.A.P.A.**



**ATENUADOR DE PRESIÓN POSITIVA (P.A.P.A.)**

**SKU** DV-AP100-CC **DN** 75/110

**VÁLVULAS DE ADMISIÓN DE AIRE**



**STUDOR MINI-VENT (POR COFLEX) CON CONECTOR INTEGRAL**

**SKU** DV-VA100-CC **DN** 1 1/2" A 2"



**STUDOR MINI-VENT (POR COFLEX) CON ADAPTADOR US PVC**

**SKU** DV-VA101-CC **DN** 1 1/2" A 2"



**STUDOR MAXI-VENT (POR COFLEX) CON CONECTOR INTEGRAL**

**SKU** DV-AP200-CC **DN** 75/100

**MAXI-FILTRA**



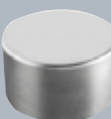
**VÁLVULA ADMISIÓN DE AIRE 4" CON FILTRO CARBONO**

**SKU** DV-VA201-CC **DN** 75/110



**REPUESTO DE CARBONO PARA DV-VA201**

**SKU** DV-VA201-CC **DN** 75/110



**CUBIERTA DE ALUMINIO PARA DV-VA201**

**SKU** DV-CA201-CC **DN** 75/110



[coflex.com.mx](http://coflex.com.mx)